

Zmluva o zriadení vecného bremena
uzavretá podľa §151n a nasl. Občianskeho zákonníka

1. Zmluvné strany

1.1 Názov: Obec Čata
Sídlo: Obecný úrad Čata, Hlavná 80, 935 63 Čata
Zastúpená: Ján Varga, starosta obce
IČO: 00587672
DIČ: 2021023862
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s,
Číslo bankového účtu: .
(ďalej len „**povinný**“)

a

1.2 Obchodné meno: NAU, s.r.o.,
Sídlo: Hlavná 75, 935 63 Čata
Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Nitra,
oddiel: Sro, vložka číslo: 31013/N
Štatutárny orgán: konateľ
Osoba oprávnená
na podpis zmluvy: Valéria Valašeková
IČO: 46544941
DIČ: 2023451122
IČ DPH: SK2023451122
(platiteľ DPH)
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s,
Číslo bankového účtu:
Adresa pre doručovanie
písomností: NAU, s.r.o., Hlavná 75, 935 63 Čata
(ďalej len „**oprávnený**“ a spolu s povinným aj len ako „**zmluvné strany**“)

1.3 Povinný a oprávnený uzatvárajú medzi sebou v zmysle §151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „**zmluva**“):

2. Zatažená nehnuteľnosť

Povinný je výlučným vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti – pozemku:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
3006/2	C	1	2202	Zastavané plochy a nádvoría	Čata	Čata	Levice

(ďalej len „zatažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva č. tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. Oprávnený

- 3.1 Oprávnený je investorom stavby „Čata – elektrická prípojka k technológii“ na základe záväzného stanoviska Úradu pre reguláciu železničnej dopravy vydaného pod č.: 6154/2011-S4/J-Sú zo dňa 05.12.2011, ktorá bola Kolaudačným rozhodnutím obce Čata ako príslušného stavebného úradu pod č.j.: SP 370/2012-Th zo dňa 29.06.2012 uvedená do užívania.
- 3.2 Časť stavby sa nachádza na časti zataženej nehnuteľnosti vyznačenej v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 14/12 zo dňa 22.10.2012 zhotoviteľom ktorého je Geometer Ing. Kiss Tibor, Pavlová 157 (ďalej len „geometrický plán“). Kópia časti geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4. Zriadenie vecného bremena

- 4.1 Povinný ako vlastník zataženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremeno, predmetom ktorého je povinnosť povinného ako vlastníka zataženej nehnuteľnosti strpieť na časti zataženej nehnuteľnosti:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- (ďalej len „**vecné bremeno**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 4.2 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby sa vzťahuje na časť zataženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne.
- 4.3 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti povinného strpieť vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným a ním poverenými osobám, sa vzťahuje na časť zataženej nehnuteľnosti.
- 4.4 Oprávnený vecné bremeno prijíma.

5. Odplata a spôsob jej úhrady

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremeno podľa tejto zmluvy za jednorázovú odplatu vo výške **1,00 €**, slovom: jedno Euro za m² výmery zameraného vecného bremena vymedzenej geometrickým plánom, t.j. za vecné bremena vymedzené geometrickým plánom o výmere **25 m²** celkom vo výške **25,00 €**, slovom dvadsaťpäť Euro.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu dohodnutú v bode 5.1 tejto zmluvy oprávnený zaplatí povinnému na základe faktúry vystavenej povinným a doručenej oprávnenému do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní po

nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Faktúra bude splatná minimálne do 30 (tridsiatich) kalendárnych dní od jej doručenia oprávnenému.

- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa bodu 5.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zafaženej nehnuteľnosti vyplývajúce zo zriadenia vecného bremena podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného ako vlastníka zafaženej nehnuteľnosti na jednorázovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zafaženej nehnuteľnosti.

6. Osobitné vyhlásenia zmluvných strán

- 6.1 Povinný vyhlasuje, že
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zafaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) výpis z listu vlastníctva ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, odráža aktuálny platný stav právnych pomerov k zafaženej nehnuteľnosti, od jeho vyhotovenia nedošlo k žiadnym zmenám vlastníckych vzťahov k zafaženej nehnuteľnosti, nemá vedomosť neexistujú zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
 - c) zafaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zafaženej nehnuteľnosti.
 - d) povinný ako výlučný vlastník zafaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zafaženou nehnuteľnosťou.
 - e) k zafaženej nehnuteľnosti, ani k žiadnej jej časti, neviaznu žiadne dlhy a iné práva tretích osôb, s výnimkou vecných bremien zapísaných na liste vlastníctva, kópia ktorého je prílohou tejto zmluvy,
 - f) súhlasí s obmedzením užívania zafaženej nehnuteľnosti spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.
- 6.2 Zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 16.12.2013. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva č.: 186 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

7. Vznik vecných bremien a doba ich trvania

- 7.1 Vecné bremeno podľa tejto zmluvy sa zriaďuje na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecného bremena v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecného bremena podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušnú Správu katastra oprávnený, pričom povinný týmto výslovne splnomocňuje oprávneného

na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových Správou katastra požadovaných podkladov.

- 7.3 Všetky náklady spojené s konaním na príslušnej Správe katastra vo veci vkladu vecného bremena podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za konanie na príslušnej Správe katastra, znáša po dohode zmluvných strán oprávnený.
- 7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Správa katastra právoplatne rozhodne o zamietnutí návrhu na vklad podľa tejto zmluvy:
- a) oprávnený môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení povinnému, a
 - b) do doby pokiaľ nedôjde k odstúpeniu oprávneným podľa písm. a) sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.

8. Prevod a prechod práv a povinností

- 8.1 Vecné bremeno zriadené touto zmluvou je spojené so zafixovanou nehnuteľnosťou a prechádza s vlastníctvom zafixovanej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zafixovanej nehnuteľnosti, bude vecné bremeno viazané na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zafixovanej nehnuteľnosti.
- 8.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde k prevodu alebo prechodu činnosti prevádzkovania zmluvou dotknutej technológie alebo jej časti z oprávneného na inú osobu, ktorá sa stane držiteľom povolenia, či oprávnenia prevádzkovania tejto technológie na vymedzenom území a bude prevádzkovať tieto zariadenia zriadené oprávneným na zafixovanej nehnuteľnosti (ďalej len „nový držiteľ oprávnení“), môže oprávnený vykonať všetky úkony potrebné na prevod alebo prechod práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy na nového držiteľa oprávnení iba s písomným súhlasom povinného.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia povinným na webovej stránke povinného. Povinný sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č.1: - Kópia listu vlastníctva č.1
Príloha č.2: - Kópia časti geometrického plánu č. 14/12
Príloha č.3: - Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 186

- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založených touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a na príslušnú správu katastra nehnuteľností budú spolu s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností doručené 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Čate, dňa 19.12.2013

Obec Čata

NAU s.r.o.,

podpis:
meno: Ján Varga
funkcia: ...

podpis:
meno: Valéria Valašková
funkcia: konateľ



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 402 Levice
 Obec : 555 843 ČATA
 Katastrálne územie: 808 873 Čata

Údaje aktuálne k : 14.03.2013
 Dátum vyhotovenia: 19.12.2013
 Čas vyhotovenia : 12:01:40

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
56/1	3019	Ostatné plochy	32		2	
57/12	629	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
58	1075	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
67/2	1054	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
95	237	Orná pôda	1		1	
176	860	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
335/2	1143	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
404	338	Záhrady	4		1	
499	464	Orná pôda	1		1	
500	403	Orná pôda	1		1	
512/1	511	Záhrady	4		1	
512/2	511	Záhrady	4		1	
513	406	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
514	54	Zastavané plochy a nádvoria	25		1	
515	72	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
517/1	59499	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
517/2	787	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
517/3	913	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
517/4	1308	Záhrady	4		1	
517/6	5495	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
517/10	4417	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
517/11	3968	Ostatné plochy	37		1	
517/13	1821	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
517/14	2395	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
517/16	377	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
517/17	61	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
517/18	7	Zastavané plochy a nádvoria	17		1	
517/20	779	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	
517/23	103	Záhrady	4		1	
517/25	146	Zastavané plochy a nádvoria	15		1	
517/26	110	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
517/27	101	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
517/28	102	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
517/29	107	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
517/30	212	Záhrady	4		1	
517/31	152	Záhrady	4		1	
517/32	157	Záhrady	4		1	
517/33	180	Záhrady	4		1	
517/35	3528	Zastavané plochy a nádvoria	18		1	
518	1284	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
519	2111	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
868	512	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
918	3638	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
969/1	688	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
969/2	366	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
3006/2	2202	Zastavané plochy a nádvoria	22		2	
3008	227	Vodné plochy	11		1	
3009/41	5522	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3009/72	1791	Orná pôda	1		1	
3009/118	1486	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3009/175	1907	Ostatné plochy	37		1	
3009/212	234	Záhrady	4		1	

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
3009/213	198	Záhrady	4		1	
3009/222	144	Záhrady	4		1	
3010	338	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3015/2	6425	Ostatné plochy	32		2	
3015/128	2830	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3015/129	2387	Ostatné plochy	37		1	
3015/153	3320	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	
3015/289	413	Ostatné plochy	37		2	

Iné údaje:

Stavba na parcele 57/12 je evidovaná na LV č. 473.
Stavba na parcele 517/25 je evidovaná na LV č. 1000.

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 32 - Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
244	67/2	20	BUDOVA		1
391	515	15	BUDOVA		1
238	517/3	20	BUDOVA		1
299	517/6	11	Školský pavilón		1
419	517/14	11	Materská škola		1
295	517/20	16	Kultúrny dom		1
41	2300/5	20	NA BUDOVU		1

Iné údaje:

Parcela 2300/5 pod stavbou je evidovaná na LV č. 332.

Legenda:

Kód druhu stavby

- 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 15 - Administratívna budova

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)
20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby

1 - Stavba postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Obec Čata, Hlavná 80, Čata, PSČ 935 63, SR	
	IČO:	00587672
	Spoluvlastnícky podiel:	1/1

Titul nadobudnutia

Delimitačný protokol, c.Z-5382/97 zo dna 19.12.1997.

Rozhodnutie Obce Čata č.8/2007 o určení súpisného čísla zo dňa 9.3.2007, č.Z-2905/07 zo dňa 22.5.2007.

Žiadosť č.234/2007 zo dňa 7.11.2007, č.Z-6194/2007 zo dňa 12.11.2007.

Geometrický plán č.039/2007 zo dňa 3.10.2007.

Oprava chyby v operáte katastra nehnuteľností neformálnym spôsobom č. X-22/2008 zo dňa 21.1.2008.

Rozhodnutie o určení súpisného čísla Č: 8/2007 zo dňa 9.3.2007, č.Z-6195/2007 zo dňa 12.11.2007.

Kolaudačné rozhodnutie Č: 789/1994-Šy zo dňa 2.11.1994.

Geometrický plán č.041/2007 zo dňa 8.10.2007.

Delimitačný protokol zo dňa 22.8.2002, Z 907/2008 zo dňa 21.2.2008.

Rozhodnutie o určení súpisného čísla č: 3/2008 zo dňa 25.2.2008, č.Z-986/2008 zo dňa 25.2.2008.

Protokol o oprave chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X 528/2011-4 zo dňa 28.11.2011.

Žiadosť zo dňa 10.8.2012, delimitačný protokol zo dňa 22.8.2002, č.Z-4510/2012 zo dňa 13.8.2012.

pozn.kn.vl.c.1203.-60/89,679-117/89,
pozn.kn.vl.c.1649.-225/89
pozn.kn.vl.c.1187,fin.c.4/67.-232/89.
neknihovane -239/89.

ČASŤ C: ŤARCHY

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 22 682 376 - 14/2012 na pozemku s parcelným číslom reg. C 3006/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8410 na trase Rz Priemyselný park Géňa - Rz Štúrovo a č. 8415 na trase Rz Želiezovce - Rz Štúrovo, č. Z-1619/2012 zo dňa 21.3.2012.

Por.č.: 1

Zapisuje sa vecné bremeno v prospech vlastníkov bytov na par.č.517/25 podľa §23 odst.5 zák.č.182/1993 Zb.z.

Iné údaje

Na par.č.517/25 nadväzuje LV-1000.

Por.č.: 1

Na parc.č.57/12 nadväzuje LV č.473

Výkaz výmer

Doterajší stav				Zmeny				Nový stav						
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa. (sídlo)
Parcely		ha	m ²								ha	m ²		
Pk	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny														
	2300/1	2	1637	zastav. plocha						2300/1	2	1637	zastav. plocha 20	doterajší
	2300/2		593	zastav. plocha						2300/2		593	zastav. plocha 20	doterajší
	96/3		309	zastav. plocha						96/3		309	zastav. plocha 20	doterajší
	96/2		4004	zastav. plocha						96/2		4004	zastav. plocha 20	doterajší
97			453	roľa						(97)		453	orná pôda)	doterajší
	96/1		431	zastav. plocha						96/1		431	zastav. plocha 20	doterajší
2526		1	6777	cesta						(2526)	1	6777	zastav. plocha)	doterajší
	3006/2		2202	zastav. plocha						3006/2		2202	zastav. plocha 22	doterajší
Stav podľa registra C KN														
	2300/1	2	1637	zastav. plocha						2300/1	2	1637	zastav. plocha 20	doterajší
	2300/2		593	zastav. plocha						2300/2		593	zastav. plocha 20	doterajší
	96/3		309	zastav. plocha						96/3		309	zastav. plocha 20	doterajší
	96/2		4004	zastav. plocha						96/2		4004	zastav. plocha 20	doterajší
	2318/1	11	0658	zastav. plocha						2318/1	11	0658	zastav. plocha 18	doterajší
	96/1		431	zastav. plocha						96/1		431	zastav. plocha 20	doterajší
	2526	1	5889	zastav. plocha						2526	1	5889	zastav. plocha 22	doterajší
	3006/2		2202	zastav. plocha						3006/2		2202	zastav. plocha 22	doterajší

Príloha: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia podzemných káblových vedení na parc. č. 2300/1,2, 96/1,2,3, 3006/2 a P.K. parc. č. 97 a 2526 v prospech vlastníka pozemkov p.č. 160/2 a 3.

Príloha: Kód spôsobu využívania 18 - Pozemok na ktorom je dvor
 20 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná lanová a iná dráha a jej súčasti
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, tesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

2318-1

2527

2318-7

2318-2

d
2318-1

2318-4

2318-5

Q
116

2318-25

96/2

3004-80

(2526)

3006-2

2526

61-30

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

-28.28-

0.24-

-11.74-

96/1

95

94/2

94/1

93

91

85

83

3007

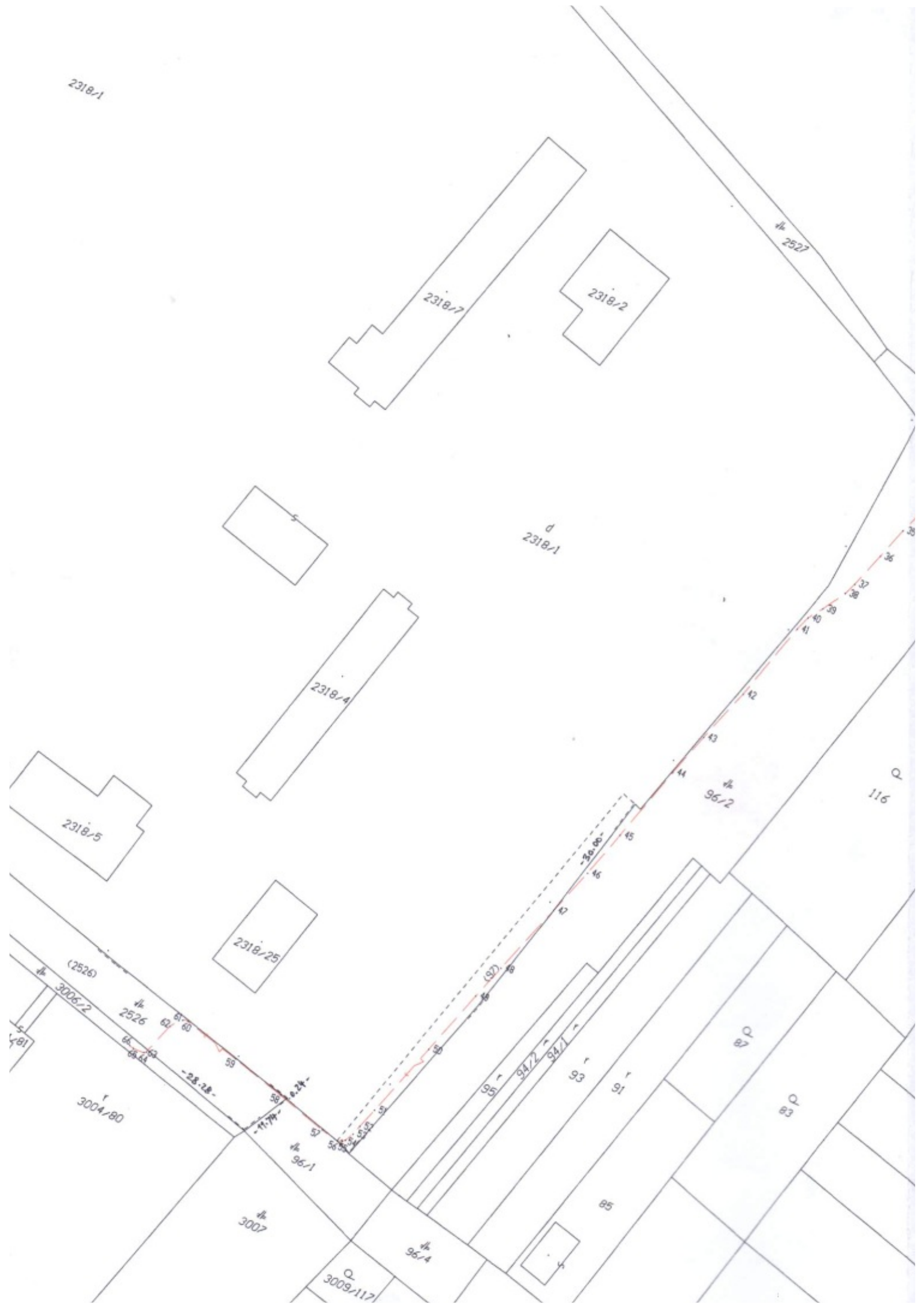
96/4

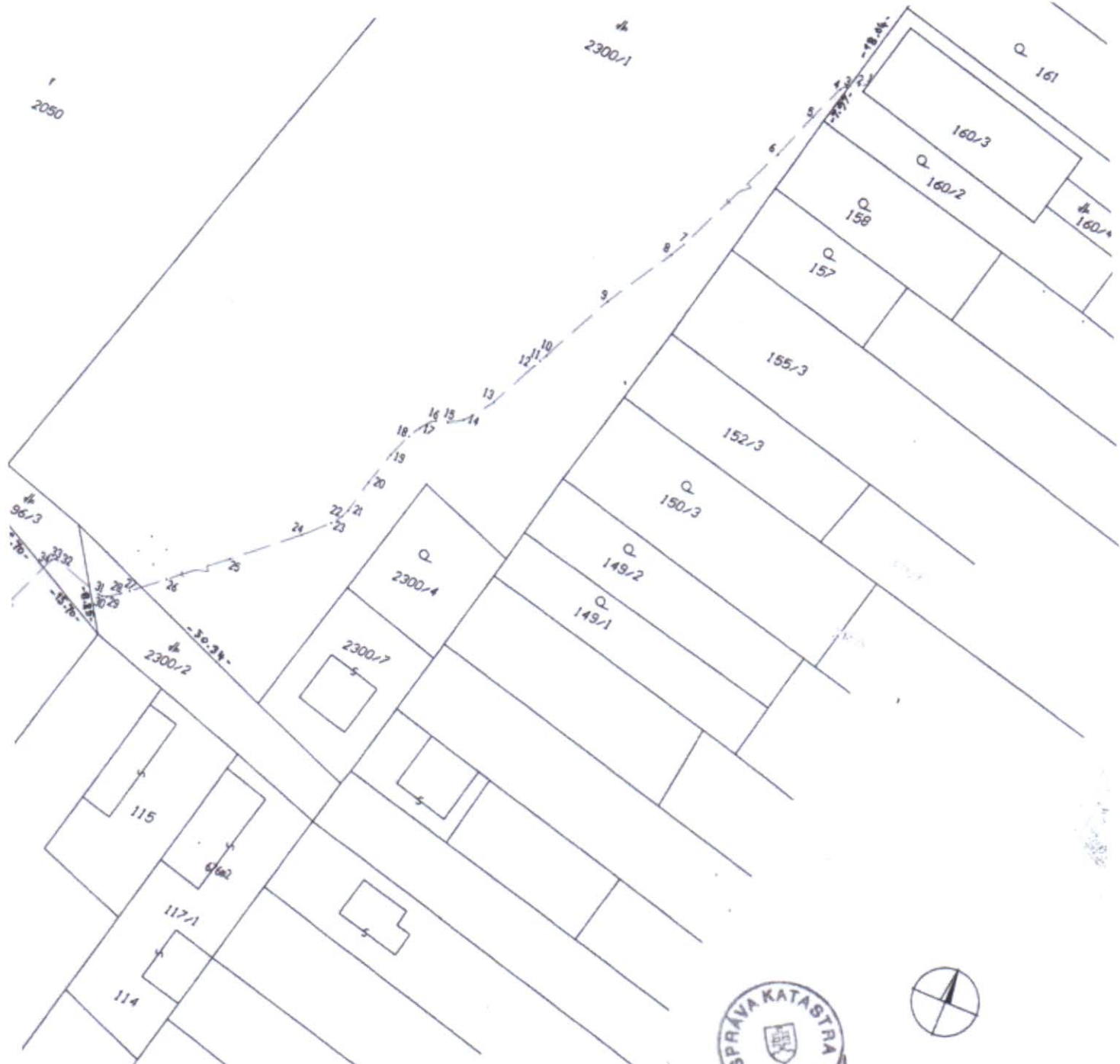
Q
3009/117

87 P

83 P

85





SPOPLATNENÉ



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ ge ING. KISS meter TIBOR 943 59 Pavlova 157 zememeračské práce IČO 11990196, tel. 0908 150821	Kraj	Nitriansky	Okres	Levice	Obec	Čata
	Kat. územie	Čata	Číslo plánu	14/12	Mapový list č.	ZS-IV-26-1
GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena práva uloženia podzemných vedení						
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa: 22.10.2012		Dňa: 22.10.2012		Meno: Ing. Erika Zakhariášová		
Meno: Ing. Tibor Kiss		Meno: Ing. Tibor Kiss		Dňa: 16 NOV. 2012		Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené		Náležitosti podľa predpisov zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
podzemné vedenie, na povrchu nevyznačené						
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 487						
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis		



U Z N E S E N I A

z 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 16. decembra 2013 v kultúrnom dome v Čate

K bodu č.2: Schválenie programu

uznesenie č. 174

Obecné zastupiteľstvo v Čate

A. schvaľuje

program rokovania 22. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č.3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

uznesenie č. 175

Obecné zastupiteľstvo v Čate na návrh starostu volí:

Návrhovú komisiu v zložení:

1. Ing. Peter Czibula
2. Jozef Czompál
3. Ladislav Gáspár

K bodu č.5: Kontrola plnení uznesení

uznesenie č. 176

Obecné zastupiteľstvo v Čate

A. berie na vedomie, že

podrobná správa o plnení jednotlivých uznesení bude predložená na najbližšom zasadnutí OZ obce Čata.

K bodu č.6:

uznesenie č. 177

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh VZN obce Čata č. ... o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2014“

A. schvaľuje

VZN obce Čata č. 3 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2014 v znení schválených zmien.

K bodu č.7:

uznesenie č. 178

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh VZN obce Čata č. ... o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2014“

A. schvaľuje

VZN obce Čata č. 4 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2014 v znení schválených zmien.

K bodu č.8:

uznesenie č. 179

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh VZN obce Čata č. ... o dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2014“

A. schvaľuje

VZN obce Čata č.5 o dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2014.

K bodu 9:

uznesenie č. 180

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh VZN obce Čata č. ... o dani za predajné automaty na kalendárny rok 2014“

A. schvaľuje

VZN obce Čata č. 6 o dani za predajné automaty na kalendárny rok 2014.

K bodu č.10:

uznesenie č. 181

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh VZN obce Čata č. ... o dani za psa na kalendárny rok 2014“

A. schvaľuje

VZN obce Čata č. 7 o dani za psa na kalendárny rok 2014.

K bodu č.11:

uznesenie č. 182

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh VZN obce Čata č. ... o dani za užívanie verejného priestranstva na kalendárny rok 2014“

A. schvaľuje

VZN obce Čata č. 8 o dani za užívanie verejného priestranstva na kalendárny rok 2014.

K bodu č. 12:

uznesenie č. 183

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh zmeny VZN obce Čata č. 1/2013 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Čata“

A. schvaľuje

zmeny VZN obce Čata č. 1/2013 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce Čata“ .

K bodu č. 13:

uznesenie č. 184

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh I. zmeny rozpočtu obce Čata na rok 2013

A. schvaľuje

I. zmenu rozpočtu obce na rok 2013.

K bodu č. 14:

uznesenie č. 185

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh neuplatňovania programovej štruktúry v rozpočte obce“

A. schvaľuje

zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry.

K bodu č. 15:

uznesenie č. 186

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Schválenie Zmluvy o vecnom bremene – NAU, s.r.o.“

A. schvaľuje

zmluvu o vecnom bremene – NAU, s.r.o.

K bodu č. 16 a):

uznesenie č. 187

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Návrh práce HK“

A. schvaľuje

plán práce HK na obdobie: 1. polrok 2014 v znení schválených zmien.

K bodu č. 16 b):

uznesenie č. 188

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Kvetňanka“

A. neschvaľuje

prijatie ručiteľského vyhlásenia Obce Čata za prípadný budúci záväzok Združenia obcí Kvetňanka.

K bodu č. 16 c):

uznesenie č. 189

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní programového bodu „Inventarizácia“

A. schvaľuje

zloženie ústrednej inventarizačnej komisie, zloženie vyradovacej komisie
a likvidačnej komisie podľa schváleného návrhu.

V Čate, dňa 17.12.2013

Ján Varga
starosta obce