



U Z N E S E N I A

z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 07.02.2018 v kultúrnom dome v Čate

K bodu č.2: Schválenie programu

uznesenie č. 215

Obecné zastupiteľstvo v Čate

A. schvaľuje

program rokovania 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení schválených zmien.

K bodu č.3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

uznesenie č. 216

Obecné zastupiteľstvo v Čate volí:

- Návrhovú komisiu v zložení:

1. Ing. Roland Fuszko
2. Gejza Kiss
3. Milan Oravec

- Zapisovateľa : Valéria Toráčová
- Overovateľov zápisnice v zložení:

1. Ing. Szilvia Török
2. Milan Oravec

K bodu č.5:

uznesenie č. 217

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

správu o kontrole plnenia uznesení OZ.

K bodu č.6:

uznesenie č. 218

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

berie na vedomie

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čata za rok 2017.

K bodu č.7:

uznesenie č. 219

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly č. 2/2017.

K bodu č.8:

uznesenie č. 220

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

berie na vedomie

Správu o výsledku finančnej kontroly č. 3/2017.

K bodu č.9:

uznesenie č. 221

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

zmenu do Zásad hospodárenia a nakladania majetkom obce Čata v znení:

A: v zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu a doplnenie Článku 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Čata, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

Článok 5
Prevod nehnuteľného majetku obce

1. Prevody vlastníctva majetku obce sa uskutočňujú podľa zákona č.: 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
3. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o prevod majetku do vlastníctva, je povinná predložiť čestné vyhlásenie žiadateľa, že v čase podania žiadosti nemá žiadne záväzky voči Obci po lehote splatnosti (príloha č.2). Zároveň predloží čestné vyhlásenie, že v čase podania žiadosti nemajú žiadne záväzky voči Obci po lehote splatnosti ani právnické osoby, ktorých je fyzická alebo právnická osoba konateľom alebo spoluvlastníkom (príloha č. 2a).
4. Náklady na vyhotovenie geometrických plánov a/alebo znaleckých posudkov znáša kupujúci, s ktorým bude uzatvorená kúpna zmluva, pričom geometrický plán a/alebo znalecký posudok vyhotoví osoba určená Obcou, ak Obec nerozhodne inak.

K bodu č.10:

uznesenie č. 222

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a.) schvaľuje

zámer odpredať obecného pozemku pre COOP Jednota Levice.

b.) schvaľuje

spôsob predaja, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod: vybudovaním novej predajne Jednoty sa zlepšia služby obyvateľom obce Čata.

K bodu č.11:

uznesenie č. 223

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

A: podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Čata – priamym predajom a to:

- novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 58/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 70 m², ktorá vznikla odčlenením dielu č. 9 o výmere 70 m², z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 58/1 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 587 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata a
- novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 58/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 143 m², ktorá vznikla odčlenením dielu č. 10 o výmere 143 m², z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 58/2 druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata podľa GP č. 102/2017 vyhotoveného dňa: 06.12.2017 Ing. Petrom Havlíkom, autorizačne overeným dňa 06.12.2017, Ing. Petrom Havlíkom, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, Ing. Erikou Zakhariášovou, dňa: 12.12.2017 pod číslom: 1142/2017 v prospech:

1/ Štefan Breza, rod. Breza, nar.: [REDAKOVANÉ] trvalý pobyt: Cintorínska 243/4, 935 63 Čata a manž.:

2/ Alžbeta Brezová, rod. Kissová, nar.: [REDAKOVANÉ] trvalý pobyt: Cintorínska 243/4, 935 63 Čata

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

B: schvaľuje zmluvný prevod vlastníctva obce Čata – kúpnu zmluvou a to:

- novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 58/3, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 70 m², ktorá vznikla odčlenením dielu č. 9 o výmere 70 m², z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 58/1 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 587 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata a
- novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 58/5, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 143 m², ktorá vznikla odčlenením dielu č. 10 o výmere 143 m², z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 58/2 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 488 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata podľa GP č. 102/2017 vyhotoveného dňa: 06.12.2017 Ing. Petrom Havlíkom, autorizačne overeným dňa 06.12.2017, Ing. Petrom Havlíkom, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, Ing. Erikou Zakhariášovou, dňa: 12.12.2017 pod číslom: 1142/2017 v prospech:

1/ Štefan Breza, rod. Breza, nar.: [REDAKOVANÉ] trvalý pobyt: Cintorínska 243/4, 935 63 Čata

2/ Alžbeta Brezová, rod. Kissová, nar.: [REDACTED], trvalý pobyt: Cintorínska 243/4, 935 63 Čata

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 1,- €/m² zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie: predmet prevodu je príslušnou plochou k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

K bodu č.12:

uznesenie č. 224

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

A: podľa § 9 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu majetku obce Čata – priamym predajom a to:

- novovytvorený diel č. 1 o výmere 88 m², ktorý bol vyčlenený z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 517/1 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 59.414 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 314/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia a
- novovytvorený diel č. 2 o výmere 12 m², ktorý bol vyčlenený z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 517/1 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 59.414 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata a ktorý bol pričlenený k parcele reg. „C“ č. 315, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia

podľa GP č. 132/2017 vyhotoveného dňa: 4.8.2017 Ing. Zoltánom Klučkom, autorizačne overeným dňa 4.8.2017, Ing. Deziderom Duchoňom, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, Ing. Jaroslavou Mihálovou, dňa: 16.8.2017 pod číslom: 736/2017 v prospech:

Ildikó Rédvaiová, rod. Simonová, nar.: [REDACTED] trvalý pobyt: Hronská 440/45, 935 62 Pohronský Ruskov

B: schvaľuje zmluvný prevod vlastníctva obce Čata – kúpnu zmluvou a to:

- novovytvorený diel č. 1 o výmere 88 m² ktorý bol vyčlenený z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 517/1 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 59.414 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata a ktorý bol pričlenený k novovytvorenej parcele reg. „C“ č. 314/6, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría a
- novovytvorený diel č. 2 o výmere 12 m², ktorý bol vyčlenený z parcely parc. reg. „C“, parc. č. 517/1 druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría o výmere 59.414 m², zapísanej na LV č. 1 vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor pre obec Čata, kat. úz.: Čata a ktorý bol pričlenený k parcele reg. „C“ č. 315, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría

podľa GP č. 132/2017 vyhotoveného dňa: 4.8.2017 Ing. Zoltánom Klučkom, autorizačne overeným dňa 4.8.2017, Ing. Deziderom Duchoňom, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom, Ing. Jaroslavou Mihálovou, dňa: 16.8.2017 pod číslom: 736/2017 v prospech:

Ildikó Rédvaiová, rod. Simonová, nar.: [REDAKOVANÉ] trvalý pobyt: Hronská 440/45, 935 62 Pohronský Ruskov

za cenu 1,- €/m² zmysle § 9a ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie: predmet prevodu je príslušnou plochou k pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

K bodu č.13:

uznesenie č. 225

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

zámer dlhodobého prenájmu obecných pozemkov pre p. Antalovú z dôvodu osobitného zreteľa.

K bodu č.14:

uznesenie č. 226

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

vypracovanie projektu a podanie žiadosti o dotáciu na výstavbu multifunkčného ihriska v obci Čata.

K bodu č. 15:

uznesenie č. 227


Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

vypracovanie projektu a podanie žiadosti o dotáciu na výstavbu detského ihriska
v MŠ – Óvoda Čata.

V Čate dňa 08.02.2018




Marian Csákvári

starosta obce

