

# OBEC ČATA

Obecný úrad Čata, 935 63 Čata, Hlavná 80

Č.j.: OÚČATA-S2021/00222-Th

V Želiezovciach, dňa 22. 3. 2022

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

# R o z h o d n u t i e

Navrhovateľ: **Slovak Telekom, a.s.**  
**Bajkalská 28**  
**817 62 Bratislava**  
V zastúpení : **S com SK s.r.o.,**  
**Na pántoch 22, 831 06 Bratislava**  
podal dňa : **13.8.2021**

**návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:**  
**INS\_FTTH\_LV-PORU\_02\_Čata.**

Začatie konania o umiestnení stavby bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom oznámením, ústne konanie sa uskutočnilo dňa 21.3.2022.

Obec Čata, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (ďalej len stavebný zákon), posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania. Na podklade tohoto v y d á v a stavebný úrad, podľa § 39 stavebného zákona

### **rozhodnutie o umiestnení stavby** **INS\_FTTH\_LV-PORU\_02\_Čata,**

ktorej účelom je komplexné riešenie komunikačných potrieb – prenos hlasu, pripojenie na internet a poskytovanie digitálnej televízie v najvyššej kvalite so zaručeným vysokým stupňom bezpečnosti a neobmedzenej rýchlosti,

v obci : **Čata,**  
parcelné čísla : **líniová stavba,**  
katastrálne územie: **Čata.**

- Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:**
1. Stavba sa umiestni podľa overených situácií M – 1:1500, ktoré sú nedeliteľnou



súčasťou územného rozhodnutia.

**1.1** Trasu viesť v maximálnej možnej miere cez verejné priestranstvá rešpektovaním ostatných správcov inžinierskych sietí.

V ďalšej fáze prípravy projektovej dokumentácie zohľadniť pripojenie na el.kom.sieť:

- plánovanú výstavbu novostavby 10 BJ v obci Čata na p.č 517/35 a 517/1 s novým NN elektrickým vedením
- rodinný dom na p.č. 230/1
- bytovku s tromi bytmi na p.č. 517/39.

2. Stavba bude umiestnená podľa dokumentácie overenej v územnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektová dokumentácia overená v územnom konaní je súčasťou povolenia o umiestnení stavby a je priložená k územnému rozhodnutiu, ktoré obdržal navrhovateľ.

3. Stavba nebude negatívne vplývať na životné prostredie.

4. Pred začatím zemných prác je potrebné požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí o ich vytýčenie priamo v teréne.

**5. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk organizácií a dotknutých orgánov:**

**Slovenská správa ciest Bratislava (č. SSC/439/2022/6170/980 zo dňa 14.1.2022):**

1. Stavebnými prácami nesmie byť narušená stabilita telesa cesty I/76. Výkopové práce požadujeme navrhnuť v zmysle ustanovení STN 733050.

2. Pri križovaní ciest I. triedy vzdušným vedením je nutné dodržať voľnú prejazdnu výšku nad vozovkou v zmysle STN 50341-1.

3. Trasa káblového vedenia v súbehu s cestou I/76 bude umiestnená v nespevnených povrchoch av chodníku, min. vzdialenosti 1,4m za spevnenou krajnicou cesty I/76.

4. Termín realizácie prác žiadame nahlásiť poverenému pracovníkovi SSC IVSC — Be. Kubaščík tel.:0903 283 847 min. 3 dni pred zahájením, ktorý zápisnične odovzdá a preberie stavenisko.

Zhotoviteľ stavby je povinný riadiť sa pokynmi uvedeného pracovníka.

5. Stavebník je zodpovedný za všetky škody vzniknuté na komunikácii a jej príslušenstva počas výstavby a musí ich odstrániť

6. Cesta počas prác nesmie byť znečisťovaná, prípadné znečistenie bezodkladne odstrániť. Premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná ani obmedzovaná.

V prípade potreby správcu cesty bude predmetné vedenie preložené na náklady investora.

Dočasné dopravné značenie môže byť osadené až po vydaní rozhodnutia o určení OÚ pre CD aPK v Nitre a odsúhlasení príslušným dopravným inšpektorátom. Po ukončení stavebných prác je nutné jeho okamžité odstránenie.

9. Stavebník je povinný požiadať OÚ Nitra, odbor CD a PK o súhlas so zvláštnym užívaním cesty I/76.

10. Platnosť stanoviska je 2 roky od dátumu spracovania.

**Slovenská pošta, a.s., Banská Bystrica (č. 1506ú2021Ússm-OMNaŠČ z 7.7.2021):**

- spôsob ukončenia na nehnuteľnosti – vtiahnutie trubičky do objektu,

- stavba bude realizovaná bez nutnosti finančnej spoluúčasti SP, a.s., alebo akejkoľvek inej kompenzácie z našej strany,

- pri realizácii neobmedziť a neohroziť zamestnancov a klientov SP, a.s.,

- pri realizácii obmedziť poškodenie majetku SP, a.s.,

- zabezpečiť stavenisko tak, aby nemohlo dôjsť k úrazu zamestnancov SP, a.s. ako aj zákazníkov pošty,

- počas realizácie dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy platné pre uvedené práce,

- počas realizácie prác musí byť zabezpečený neobmedzený prístup a príjazd k vchodu do budovy pošty ako aj nájazdovej rampe, pri vstupe do pošty nebude uskladnený žiadny materiál, ani odstavené žiadne vozidlo, prípadne mechanizmus brániaci vstupu do objektu,

- po skončení prác očistiť spevnené plochy, ktoré sú vo vlastníctve SP, a.s., od prípadného znečistenia,



- v zmysle platnej legislatívy žiadateľ zabezpečí dodržiavanie požiadaviek nakladania stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácie podľa platného zákona o odpadoch, ich prepravu a zneškodnenie, ako aj odpadu z obalov potravín, tekutín a pod.,
- po ukončení prác všetky plochy zhotoviteľ uvedie do pôvodného stavu, ako aj prípadné ďalšie poškodenia na majetku SP, a.s.,
- začatie a ukončenie prác žiadame oznámiť SP, a.s. (emailom na adresu [szabo.zoltan@slposta.sk](mailto:szabo.zoltan@slposta.sk), mt: Ing. Zoltán Szabó 0903204 329) a zároveň žiadame prizvať zástupcu SP, a.s., na odovzdanie staveniska a preberacie konanie stavby.

**Železnice SR, Generálne riaditeľstvo Bratislava (č. 34048/2021/0230-3 z 25.11.2021):**

1. Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (Oblasťné riaditeľstvo Zvolen a Správa majetku ŽSR Bratislava), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:

- riešiť pri styku (križovanie, súbeh) v záujmovom území ochranu podzemných káblových vedení (zab.zar., el. podzemné káblové vedenia a zariadenia) v správe ŽSR — OR Zvolen, SOZT a SEE (uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné-prístupné),
- križovanie (v žkm 19,580) zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia správcom OR Zvolen,
- realizáciou nesmie byť narušený priechodný prierez, voľný a schodný manipulačný priestor
- stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov (dohoda o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR)

V súlade s predpisom Z2 (v zmysle Zákona č. 124/2006 Ž.z.). Zhotoviteľ stavby musí mať so ŽSR — Oblastné riaditeľstvo

Zvolen uzavretú dohodu o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR v zmysle predpisu ŽSR Z9 a Z2, (kontakt: Ing Backová, tel. č. 045/229 5003).

- stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.

2. Stavebník preukáže „iné právo k pozemku“ v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Zvolen, č. j. 08144/2021/SM/SSZV-5 zo dňa 07.09.2021).

3. Stavebník k realizácii prác v obvode dráhy požiada ŽSR - OR Zvolen o určenie vlakovej prestávky resp. o zabezpečenie traťovej výluky (podľa potreby), min. 1 mesiac pred realizáciou stavby.

4. Stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Levice (p. Nagy, tel. č. 0911 214 047)

Telefón E-mail IČO DIČ IČ DPH

(02) 2029 7765 gro2300)zsr.sk 0031364501 2020480121 SK2020480121

Z SR sú zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, voddiele Po, vo vložke 312/B Železnice Slovenskej republiky, GENERÁLNE RIADITEĽSTVO, Odbor expertízy

Naše číslo 29. 11. 2021 Strana 2 z 2 34048/2021/0230-3

- z dôvodu bezpečnosti na dráhe.

5. Stavebníjke povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.

6. Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy.

7. Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR.

Následné terénne úpravy v OPD vykonať do stavu zodpovedajúcemu predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľností).

8. Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.

9. ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.



10. Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Levice. Stavebník toto potvrdenie predloží pri kolaudácii stavby.

11. Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR - OR Zvolen, Sekcii žel. tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (časť dotýkajúcu sa obvodu dráhy). Zároveň žiadame prizvať ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Levice ku kolaudácii stavby.

**Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Zvolen (č. 05539/2021-SŽTS/90 z 24.8.2021):**

Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa. Pri realizácii križovania trate žiadame dodržať terajšiu výšku vedenia nad koľajou.

Stavba bola prerokovaná so správcami železničných inžinierskych sietí. V blízkosti stavby sa nachádzajú inžinierske siete v správe ŽSR — Sekcie OZT a Sekcie EE. „Vyjadrenia Správoov NI sietí Žiadame rešpektovať.

Keďže sa stavba bude realizovať v priestore možného ohrozenia bezpečnosti zamestnancov realizátora, je potrebné uzavrieť Dohodu o podmienkach a zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v ŽSR. Táto dohoda sa spisuje v zmysle zákona 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a vnútorného predpisu ŽSR Z 9 Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR a predpisu Z 2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR (dohodu spracováva za OR Zvolen Ing.Backová - tf.045/ 229 5003).

Stavebník minimálne dva týždne pred realizáciou prác požiada o odborný technický dozor formou písomnej objednávky na Oblastnom riaditeľstve, Sekcii ŽTS, ul.Štefánikova 2, 960,02". Zvolen (tf kontakt na odborný dozor: SMSÚ LEVICE: p. Nagy, lf. 036 229 3134, 0911 214 047).

Prebytočná zemina ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR

6. Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade negatívnych účinkov dráhy na realizáciu stavby.

**Ministerstvo DaVSR (č. 12441/2022/SŽDD/03995 z 12.2.2022):**

1. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR aje prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR. |Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.

Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy. Stavba vOPD av OD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom. Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.

Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR — GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, č. 34048/2021/0230-3 zo dňa 25.11.2021.

7. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

8. Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.

9. Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

**OÚ Nitra, odbor CD a PK (č. OU-NR-OCDPK-2022/013128-003 z 21.02 2022):**

- Stavebnými prácami nesmie byť narušená stabilita telesa cesty I/76.

- Montážne jamy budú umiestnené mimo teleso cesty I/76 v min. vzdialenosti 1,4m za spevnenou krajinou cesty I/76, podľa podmienok správcu cesty I/76 SSC IVSC Bratislava.

- Počas realizácie stavby a pri realizácii spätných úpravách budú dodržané všetky podmienky stanovené správcom cesty I/76 – SSC IVSC Bratislava určené v stanovisku č.j.

SSC/739/2022/6170/980 zo dňa 14.01.2022.

Pred realizáciou stavby je stavebník povinný požiadať tunajší úrad o :

- určenie dočasného dopravného značenia použitého počas realizácie stavby.

**OÚ Levice, odbor starostlivosti o ŽP (č.j. OU-LV-OSZP-2021/009631-002 z 8.7.2021):**

1. Pôvodca / držiteľ odpadu so stavebnými odpadmi bude nakladané v súlade s § 14 a § 77 zákona o odpadoch,

2. priestory na zhromažďovanie odpadov v mieste vzniku, pred ďalším nakladaním s nimi budú zabezpečené v súlade s ustanovením § 8 Vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. v platnom znení,

3. vhodnosť využitia stavebného odpadu na ďalšie stavebné práce, posudzuje príslušný stavebný úrad,





4. prebytočná výkopová zemina, ktorá nebude použitá v mieste vzniku, bude zhodnotená v súlade s platnou legislatívou (zákon o odpadoch a stavebný zákon),

5. Investor ku kolaudácii stavby zabezpečí:

- predloženie dokumentácie v kolaudačnom konaní, ktorej súčasťou budú preukázateľné doklady o zhodnotení využiteľných odpadov, doklad o zneškodnení nevyužitých odpadov vzniknutých počas realizácie stavby, dôvod vydania vyjadrenia orgánu štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 písm. b/ bod 5 zákona o odpadoch.

- v dokladoch musí byť špecifikovaná stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný.

**OÚ Levice, odbor starostlivosti o ŽP (č.j. OU-LV-OSZP-2021/009566 z 25.6.2021):**

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny predmetná stavba je možná za nasledovných podmienok:

- stavebné práce v blízkosti drevín realizovať citlivo aby nedošlo k poškodeniu nadzemnej ani podzemnej časti drevín,.

- počas stavebných prác bude rešpektovaný § 4 ods. 1 zákona.

- realizáciou stavby nesmú byť dotknuté zakázané činnosti vo vzťahu ku chráneným druhom podľa ust. § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny.

**OÚ Levice, odbor starostlivosti o ŽP (č.j. OU-LV-OSZP-2021/009678-002 z 29.6.2021):**

Predkladaná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov **možná za nasledovných podmienok:**

1. Pri križovaní alebo súbahu navrhovanej investičnej akcie s existujúcimi sieťami je potrebné dodržať najmenšie dovolené vzdialenosti v zmysle platnej STN a rešpektovať oprávnené požiadavky správcov dotknutých inžinierskych sietí.

2. Pri stavebných prácach je potrebné dôsledne dodržiavať ustanovenia § 39 zákona o vodách (zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami – pohonnými hmotami) a súvisiacich právnych predpisov na úseku ochrany vôd. Použitie mechanizmy musia byť v takom technickom stave, aby sa vylúčil únik ropných látok do podložia alebo do povrchových vôd.

3. Pri umiestnení stavby dodržať najmenšie dovolené vzdialenosti v zmysle EN STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

**OÚ Levice, pozemkový a lesný odbor (č.j. OU-LV-PLO1-2021/009618-002 zo dňa 22.6.2021):**

Z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy je investícia možná pri dodržaní nasledovných podmienok:

- poľnohospodársku pôdu možno použiť len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu,

- pri použití poľnohospodárskych pozemkov na nepoľnohospodársky zámer, ktoré sú priamo dotknuté stavbou v k.ú. Čata, parc. C KN č. 3009/72 vedená v druhu pozemku orná pôdy a parc. C KN č. 2015/21 vedená v druhu pozemku záhrada pre stavbu „INS\_FTTH\_LV-PORU\_02\_Čata“ je potrebné každý záber poľnohospodárskej pôdy a každé použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel riešiť v súlade s ust. §17,18 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Združenie obcí AGLOMERÁCIA Hronovce (č. 14/2021 z 2.11.2021):**

V záujme predchádzania poškodeniam kanalizačných zariadení pri realizácii zemných prác je stavebník povinný požiadať Združenie obcí AGLOMERÁCIA Hronovce o vytýčenie existujúcich kanalizačných zariadení. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť kanalizačných zariadení počas realizácie stavby, je povinný umožniť zástupcovi Združenie obcí AGLOMERÁCIA Hronovce vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti.

Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu kanalizačného zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu Združenie obcí AGLOMERÁCIA Hronovce, ( tel.: +421908520303, Róbert Csudai, csudai.robert/(d'/email.com), na vykonanie kontroly stavu obnaženého zariadenia, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.

Počas celej doby odkrytia kanalizačných zariadení je stavebník povinný zabezpečiť zariadenie proti poškodeniu. Stavebník nesmie bez súhlasu Združenie obcí AGLOMERÁCIA Hronovce nad trasou kanalizačnej siete realizovať také terénne úpravy ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia.



**Krajský pamiatkový úrad Nitra (č.j. KPUNR-2021/13898-2/51947/PAT z 28.6.2021):**

1. Na predmetnej stavbe je potrebné, aby stavebník zabezpečil vykonanie archeologického výskumu. Krajský pamiatkový úrad Nitra o archeologickom výskume a podmienkach jeho vykonania rozhodne v samostatnom rozhodnutí, podľa § 35 ods. 7, § 36 ods. 3 a § 39 ods. 1 pamiatkového zákona.

Výskumná dokumentácia z archeologického výskumu bude podkladom pre záväzné stanovisko správneho orgánu ku kolaudačnému konaniu.

Vyjadrenia alebo stanoviská iných organizácií v oblasti archeológie, bez ohľadu na ich označenie, ktoré nie sú v súlade s obsahom tohto záväzného stanoviska sú neprípustné.

Podľa § 44a pamiatkového zákona toto záväzné stanovisko stratí platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

**SPP – distribúcia, a.s., Bratislava ( č.j. TD/NS/0466/2021/Be zo dňa 10.9.2021):**

**VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne, stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom

a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

ČO : 35 910 739 Strana 1/3

Akciová spoločnosť

Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Akciová spoločnosť je zapísaná V obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

— stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu

nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako

1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

— pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

— V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,



- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypáním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ivan Hýbela, email: ivan.hybela@spp - distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.

č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti vochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

**Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Levice (č.j. 47395/2021 zo dňa 13.7.2021):**

1. Realizáciou stavby bude dotknutý verejný vodovod DN 150 a DN 100. Orientačná trasa našich podzemných vedení je znázornená v priložených, nami potvrdených mapových podkladoch A3. Pred začatím stavby bude potrebné verejný vodovod vytýčiť v teréne na základe objednávky (p. Onderišin 0911 053 874).
2. V miestach križovania/súbehu žiadame zemné práce vykonávať ručne a dodržať podmienky priestorovej normy STN 736005.
3. Počas realizácie stavby žiadame v miestach križovania a súbehu prizvať pracovníkov nášho odšepného závodu k prevzatíu vykonaných prác (Ing. Zsolt Juhás 0903 475 924).
4. Porealizačné geodetické zameranie optickej elektronickej komunikačnej siete žiadame odovzdať nášmu odšepnému závodu v Leviciach v elektronickej forme.

**Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (zo dňa 15.7.2021):**

V záujmovom území sa nachádzajú podzemné distribučné rozvody v majetku Západoslovenská distribučná, a.s., ktoré sme zakreslili do predloženej situácie. Presnú plohu podzemných vedení Vám vytýčime na základe objednávky, kontaktná osoba na vytýčenie je Ing. Kazimír Kovács telefón +0366353610.



Vzdialenosť výkopov pri podperných bodoch 1 kV vzdušného vedenia žiadame dodržať min. 1 m od betónových základov jednotlivých podperných bodov. Stabilitu podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy žiadame zachovať neporušenú.

Križovatky a súbegy vyhotoviť v súlade s STN 33 2000-5-52 (čiastočne STN 34 1050), 73 6005, 33 3300. Zhotoviteľ nás prizve k prevzatiu križovatiek a súbehov pred ich definitívnym zakrytím..

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

**Slovak Telekom, a.s., Bratislava ( č.j. 6612205819 zo dňa 8.3.2022):**

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

\* Spoločnosť DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava, IČO: 35 701 722,

spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 24813/B poverila spoločnosť Slovak Telekom, a.s.

na vydávanie vyjadrení podľa § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. vo vzťahu k verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na komunikáciu so žiadateľmi a na vytyčovanie vedení verejnej elektronickej komunikačnej sieti spoločnosti DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. *Číslo vyjadrenia: 6612205819*

Kontakt: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

číslo účtu: 2940223/7500

IČO/IČ DPH: 35 763 469/SK2020273893

Obch. register: Obchodný register Okresného súdu BA I, Sa 2081/B

Peter Imre, peter.imre@telekom.sk, +421 36 6334536

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných káblach a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je





potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

15. Prílohy k vyjadreniu:

- Všeobecné podmienky ochrany SEK
- Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

**Súhlasné vyjadrenia bez pripomienok predložili:**

- Ministerstvo D a V SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Zvolen (č.j. 39939/2021/ÚVHR/98200 zo dňa 24.8.2021)
- OÚ v Leviciach, odbor krízového riadenia (č. OÚ-LV-OKR/2018/001873-008 z 12.2.2018)
- MO SR, Agentúra správy majetku, Bratislava (č.j. ASM - 80 - 1408/2021 z 15. júna 2021)
- OR Hasičského a záchranného zboru Levice (č. ORHZ-LV-2021/000464 z 21.6.2021)

**6. Námietky účastníkov konania:**

- Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
- Slovenská pošta a.s., Partizánska cesta 9, 974 01 Banská Bystrica
- ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
- Ostatní účastníci konania, ktorým bolo oznámenie o začatí konania doručené verejnou vyhláškou

**neboli vznesené.**

**7. Iné podmienky :**

V zmysle § 56 stavebného zákona sa na stavby nadzemných a podzemných vedení verejných alebo neverejných telekomunikačných sietí vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie a preto sa predmetná stavba nekolauduje.



**Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.**

### **Odôvodnenie:**

Navrhovateľ: Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení, S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava, podal dňa 13.8.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS\_FTTH\_LV-PORU\_02\_Čata“. Dňa 23.2.2022 stavebný úrad v súlade s § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom a nariadil ústne konanie na deň 21.3.2021. Súčasne ich upozornil, že svoje námietky a pripomienky k návrhu môžu uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak nebude na ne prihliadnuté.

V tejto lehote žiadne námietky ani pripomienky neboli uplatnené.

Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy boli zahrnuté do podmienok územného rozhodnutia, neboli záporné ani protikladné.

Po zvážení všetkých skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohoto rozhodnutia.

### **Poučenie:**

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Čata, Obecný úrad Čata, Hlavná 80, 935 63 Čata.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



*Marian CSÁKVÁRI*  
starosta obce

### **Rozhodnutie sa doručí:**

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. S com SK s.r.o., Na pántoch 22, 831 06 Bratislava
3. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
4. Slovenská pošta a.s., Partizánska cesta 9, 974 01 Banská Bystrica
5. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
6. Ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou

### **Na vedomie: .**

1. ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen
2. MDVaRR – sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Nitra, odbor cestnej dopravy a PK, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra
4. Okresný úrad Levice, odbor starostlivosti o ŽP, Rozmarínová 4, 934 01 Levice
5. Okresný úrad Levice, Pozemkový a lesný odbor, Rozmarínová 4, 934 01 Levice
6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
7. Slovenský plynárenský priemysel-Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Levice, Ludanská 4
9. Združenie obcí AGLOMERÁCIA Hronovce, Levická cesta 3, 835 61 Hronovce
10. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. J. Pavla II č. 8, 949 01 Nitra



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli na Obci Čata.

5.4. 2022

Vyvesené dňa: ..... 22.3.2022 .....

Zvesené dňa:.....

Podpis/pečiatka: .....



Podpis/pečiatka:.....

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Želiezovce  
Veronika Tóthová  
Telefón : 036/7711196

