



U Z N E S E N I A

zo 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 18.07.2024 v kultúrnom dome v Čate

K bodu č.2: Schválenie programu

uznesenie č. 143

Obecné zastupiteľstvo v Čate

a) schvaľuje

program rokovania 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

uznesenie č. 144

Obecné zastupiteľstvo v Čate volí:

- Návrhovú komisiu v zložení:

1. Ing. Szilvia Török
2. Mária Palkó
3. Juraj Sárkány

- Zapisovateľa : Valéria Toráčová

- Overovateľov zápisnice v zložení:

1. Gejza Kiss
2. Mgr. Ján Czibula

K bodu č. 4

uznesenie č. 145

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

členské príspevky na III. štvrťrok pre ZO Aglomerácia Hronovce vo výške 3141,78 eur/mes. na mesiace júl, august a september 2024.

K bodu č. 5

uznesenie č. 146

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

návrh zmluvy o nájme bytu č. 1 v bytovke pri ZŠ na ul. Školská č. 292/2, ktorý bude uzatvorený medzi účastníkmi: Obec Čata a Daniel Dióši, trvale bytom [REDAKOVANÉ] za cenu nájmu v sume 209 eur a preddavok za plnenia poskytované s užívaním bytu, vodné vo výške 10 eur, spolu 219eur/mesiac. Zloženie zábezpeky je vo výške 3 mesačného nájomného, t.j. 627 eur. Doba prenájmu je na dobu určitú a to na 1 rok.

K bodu č. 6

uznesenie č. 147

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

1) IV. zmenu rozpočtu obce na rok 2024

2) v rámci IV. zmeny rozpočtu

a) vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane geometrického zamerania projektu „Obnova miestnych komunikácií v obci Čata“ v súlade s Integrovanou výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu investičných aktivít obcí (PSK-UV-007-2024-DV-EFRR) v sume 5000 eur,

b) vypracovanie časti projektovej dokumentácie projektového zámeru „Oddychová zóna s tržnicou v obci Čata“ – rozšírenie 1. etapy – Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v obci Čata v súlade s Integrovanou územnou stratégiou Nitrianskeho samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 a MIRRI SR ako riadiaci orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 v sume cca. 5000 eur.

K bodu č. 7

uznesenie č. 148

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

rozšírenie 1. etapy - Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v obci Čata bez zmeny projektového zámeru „ Oddychová zóna s tržnicou v obci Čata“ v súlade s Integrovanou územnou stratégiou Nitrianskeho samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 a výzvou MIRRI SR ako riadiaci orgán pre Program Slovensko 2021 – 2027 do hodnoty 250.000 eur.

K bodu č. 8

uznesenie č. 149

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

- 1) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Obnova miestnych komunikácií v obci Čata“, realizovaného v rámci Integrovanej výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu investičných aktivít obcí (PSK-UV-007-2024-DV-EFRR),
- 2) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Obnova miestnych komunikácií v obci Čata“, realizovaného v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu investičných aktivít obcí (PSK-UV-007-2024-DV-EFRR), ktorého ciele sú v súlade s platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce, v stanovenej finančnej výške 0 eur (0% celkových oprávnených výdavkov na projekt),
- 3) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

K bodu č. 9

uznesenie č. 150

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu z hľadiska územnoplánovacieho a využitia pozemkov SR v správe SPF

a) schvaľuje

odpredaj pozemkov hospodárskeho dvora

- LV č.679:

„E"KN parc. č. 2334/2 - orná pôda o výmere 2153 m²

„E"KN parc. č. 2334/3 - orná pôda o výmere 6458 m²

v podiele 2/8 k celku, v správe SPF,

- LV č. 755:

„E"KN parc. č. 2302 - orná pôda o výmere 3135 m²

v podiele 6/12k celku, v správe SPF,

- LV č. 923:

„E"KN parc. č. 2306 - orná pôda o výmere 2100 m²

v podiele 6/12k celku, v správe SPF,

- LV 1605:

„E"KN parc. č. 2321 - orná pôda o výmere 3400 m²

v podiele 12/30 k celku, v správe SPF,

- LV 1415:

„E"KN parc. č. 2332/1 - orná pôda o výmere 19689 m²

„E"KN parc. č. 2332/2 - orná pôda o výmere 329 m²

v podiele 10018/20018 k celku, v správe SPF,

- LV 1604:

„E"KN parc. č. 98 - orná pôda o výmere 417 m²

„E"KN parc. č. 99/1 - orná pôda o výmere 146 m²

„E"KN parc. č. 110/2 - orná pôda o výmere 144 m²

v podiele 3/24 k celku, v správe SPF,

- LV 1267:

„E"KN parc. č. 97 - orná pôda o výmere 453 m²

„E"KN parc. č. 113 - orná pôda o výmere 219 m²

v celkovom podiele 18/28 k celku, v správe SPF,

- LV 1268:

„E"KN parc. č. 99/2 - orná pôda o výmere 282 m² ,

„E"KN parc. č. 108/1 - orná pôda o výmere 284 m² ,

„E"KN parc. č. 111/2 - orná pôda o výmere 286 m² ,

„E“KN parc. č. 2303 - orná pôda o výmere 2697 m² ,
„E“KN paľc. č. 2319/1 - orná pôda o výmere 1050 m² ,
„E“KN parc. č. 2319/2 - orná pôda o výmere 17 m² ,
„E“KN parc. č. 2326/1 - orná pôda o výmere 582 m² ,
„E“KN parc. č. 2326/2 - orná pôda o výmere 598 m² ,
„E“KN parc. č. 2326/3 - orná pôda o výmere 16 m² ,
„E“KN parc. č. 2331/1 - orná pôda o výmere 1797 m² ,
„E“KN parc. č. 2331/2 - orná pôda o výmere 31 m² ,
„E“KN parc. č. 2333/1 - orná pôda o výmere 3198 m² ,
„E“KN parc. č. 2333/2 - orná pôda o výmere 56 m² ,
„E“KN parc. č. 2334/1 - orná pôda o výmere 4282 m² ,
„E“KN parc. č. 2334/4 - orná pôda o výmere 24 m² ,

v podiele 1/1 k celku, v správe SPF

pre PD Klas Čata, ktoré sa nachádzajú pod budovami hospodárskeho dvora.

K bodu č. 10

uznesenie č. 151

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predať nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Čata označenej :

Geometrickým plánom č. 160/2024 na zameranie stavby p.č. 274/2 a oddelenie pozemku p.č. 517/57 vyhotoveným zhotoviteľom GEODÉZIA LEVICE s.r.o., so sídlom: Ul. Ku Bratke 2908/6, 934 05 Levice, IČO: 50 218 221, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom pod č. G1-560/2024 zo dňa 25.04.2024, vytvorená

- novovytvorená parcela registra „C“ KN číslo: 517/57, druh pozemku: zastavaná plocha vo výmere 85 m², ktorá bola vytvorená oddelením z parcely reg. „C“ č.: 517/1 , druh pozemku: zastavaná plocha, vo výmere 57810m²,

evidovanej na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre kat. úz.: Čata, obec: Čata a pridelením k novovytvorenej parcele č. 517/57

do výlučného vlastníctva žiadateľa - Eva Grillingová, [REDACTED], bytom: [REDACTED], za kúpnu cenu vo výške 4,66 € za 1 m² (slovom: štyri EUR šesťdesiatšesť centov), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške 396,10 € (slovom: tristodeväťdesiatšesť EUR a desať centov), ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 146/2024 vypracovaným znalcom Ing. Lenka Chládeková, Hronské Kosihy 315, ev. č. znalca 914438, z dôvodu hodného osobitného zreteľa spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce s malou výmerou a nízkou hodnotou.

K bodu č. 11

uznesenie č. 152

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na elektrické zariadenia a rozvody v rámci stavby:

„LE_Čata, zahustenie TS, Hlavná, VNK, TS, NNK“

za odplatu určenú znaleckým posudkom za 1 m² koridoru vecných bremien v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.. Ide o nasledovné nehnuteľnosti v katastrálnom území Čata, obec Čata, okres Levice:

- LV č.1

KN „C“ parc. č. 3010/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 134 m²

KN „C“ parc. č. 3009/41 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5522 m²

KN „C“ parc. č. 3015/129 – ostatné plochy o výmere 2387 m².

V Čate dňa 19.07.2024


Marian Csákvári
starosta obce