



U Z N E S E N I A

z 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 30.09.2025 v kultúrnom dome v Čate

K bodu č.2: Schválenie programu

uznesenie č. 229

Obecné zastupiteľstvo v Čate

a) schvaľuje

program rokovania 31. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

uznesenie č. 230

Obecné zastupiteľstvo v Čate volí:

- Návrhovú komisiu v zložení:

1. Mgr. Ján Czibula
2. Juraj Sárkány
3. Ing. Szilvia Török

- Zapisovateľa : Valéria Toráčová

- Overovateľov zápisnice v zložení:

1. Milan Oravec
2. Gejza Kiss

K bodu č. 5

uznesenie č. 231

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

berie na vedomie

správu o plnení uznesení.

K bodu č. 6

uznesenie č. 232

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) **schvaľuje**

V súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020 medzi obcou Čata ako prenajímateľom a Poľnohospodárskym družstvom KLAS, ako nájomcom.

Dodatkom č. 1 dochádza k zmene v čl. II. *Doba prenájmu* Zmluvy o nájme poľnohospodárskeho pozemku zo dňa 17.09.2020, ktorým sa mení doba nájmu, a to od 01.10.2025 do 30.09.2030.

Nájom sa predlžuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Čata. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty obce.

K bodu č. 7

uznesenie č. 233

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) **schvaľuje**

1.) Uzavretie Dodatku č. 4 k nájomnej zmluve zo dňa 19.11.2021 medzi obcou Čata, ako prenajímateľom a Ádám Klučka, bytom Proletárska 120/2, 935 63 Čata, ako nájomcom.

2.) Nájom sa uzatvára na dobu určitú, na 1 rok, t. j. od 01.12.2025 do 30.11.2026. Nájomné za predmet nájmu vo výške **12 eur/m2 ročne**, t. j. spolu vo výške **240 eur/rok** (slovom: dvestoštyridsať eur), ktoré nájomca bude uhrádzať v mesačných splátkach po 20 eur (slovom: dvadsať eur) spolu s nákladmi spojenými s užívaním predmetu nájmu vo výške 90 eur/mesiac (slovom: deväťdesiat eur). Náklady spojené s užívaním predmetu nájmu predstavujú:

plyn vo výške 35 eur/mesiac, elektrina vo výške 40 eur/mesiac, vodné a stočné vo výške 15 eur/mesiac. Mesačné nájomné spolu s nákladmi spojenými s užívaním predmetu nájmu predstavuje sumu vo výške **110 eur/mesiac**.

K bodu č. 8

uznesenie č. 234

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

členské príspevky na IV. štvrťrok 2025 pre Združenie obcí Aglomerácia Hronovce vo výške 2975,07 eur mesačne na mesiace október, november a december 2025,

b) schvaľuje

mimoriadnu splátku vo výške 347,94 za mesiac október 2025 .

V Čate dňa 30.09.2025

Marian Csákvári
starosta obce

