



U Z N E S E N I A

z 33. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 16.12.2025 v kultúrnom dome v Čate

K bodu č.2: Schválenie programu

uznesenie č. 242

Obecné zastupiteľstvo v Čate

a) schvaľuje

program rokovania 33. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

uznesenie č. 243

Obecné zastupiteľstvo v Čate volí:

- Návrhovú komisiu v zložení:

1. Milan Oravec
2. Mgr. Ján Czibula
3. Ing. Szilvia Török

- Zapisovateľa : Valéria Toráčová

- Overovateľov zápisnice v zložení:

1. Gejza Kiss
2. Ing. Peter Czibula

K bodu č. 4

uznesenie č. 244

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

IV. zmenu rozpočtu na rok 2025.

K bodu č. 5

uznesenie č. 245

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) **schvaľuje**

v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predať nehnuteľnosť** vo vlastníctve obce Čata označenej ako:

Geometrickým plánom č. 6/2025 na zameranie prístavby k rodinnému domu par. č. 209/1 a oddelenie par. č. 209/3 vyhotoveným geodetom: Ing. Zoltán Gasparik G-geo, so sídlom: Zlatnícka 378/18, Želiezovce, IČO:45 926 280, úradne overeným Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom pod č. G1-1055/2025 dňa 22.08.2025 vytvorené diely:

- **diel č. 3** o výmere 348 m², ktorý je oddelený od parcely reg. „C“ KN č. 517/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 57 665 m² vedenej na LV č. 1 vedenom na katastrálnom odbore Okresného úradu Levice, kat. územie: Čata, obec: Čata a pridelený k parcele č. 209/3,

do výlučného vlastníctva žiadateľa - Mgr. Brigita Róžová, rod. [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] trvale bytom: [REDAKOVANÉ], **za kúpnu cenu** vo výške 4,66 € za 1 m² (slovom: štyri EUR šesťdesiatšesť centov), t.j. za kúpnu cenu celkom vo výške **1 621,68 €** (slovom: jedentisícšesťstodvadsaťjeden EUR a šesťdesiatosem centov), ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 407/2025 vypracovaný znalcom Ing. Lenka Chládeková, Hronské Kosihy 315, ev. č. znalca 914438, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že sa jedná o prevod majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, ak s ohľadom prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. - Žiadateľka dlhé roky užíva predmetný pozemok ako dvor pri rodinnom dome, ktorý je ohradený plotom.

K bodu č. 6

uznesenie č. 246

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2026.

K bodu č. 7

uznesenie č. 247

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

návrh plánu zasadnutí OZ na I. polrok 2026 a to nasledovne:

22.01.2026, 24.03.2026 a 23.06.2026.

V Čate dňa 16.12.2025


Marian Csákvai
starosta obec



