



U Z N E S E N I A

z 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 23.06.2026 v kultúrnom dome v Čate

K bodu č.2: Schválenie programu

uznesenie č. 278

Obecné zastupiteľstvo v Čate

schvaľuje

program rokovania 38. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3: Určenie zapisovateľa, návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

uznesenie č. 279

Obecné zastupiteľstvo v Čate volí:

- Návrhovú komisiu v zložení:

1. Milan Oravec
2. Ing. Peter Czibula
3. Mgr. Ján Czibula

- Zapisovateľa : Valéria Toráčová
- Overovateľov zápisnice v zložení:

1. Juraj sárkány
2. Ing. Peter Czibula

K bodu č. 5

uznesenie č. 280

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

berie na vedomie

správu HK o kontrole plnenia uznesení.

K bodu č. 6

uznesenie č. 281

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026,

b) poveruje

HK obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2026.

K bodu č. 7

uznesenie č. 282

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

1) berie na vedomie

a) správu nezávislého audítora za rok 2025

b) stanovisko HK k návrhu záverečného účtu obce Čata za rok 2025

2) schvaľuje

a) záverečný účet obce Čata za rok 2025 bez výhrad,

b) presun finančných prostriedkov na tvorbu rezervného fondu obce Čata v sume 1610,53 eur.

K bodu č. 8

uznesenie č. 283

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) berie na vedomie

konsolidovanú Výročnú správu obce Čata za rok 2025.

K bodu č. 9

uznesenie č. 284

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

a) schvaľuje

stanovenie počtu poslancov OZ v počte 7 poslancov a 100% pracovný úväzok starostu obce na funkčné obdobie 2026 – 2030.

K bodu č. 10

uznesenie č. 285

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

určenie jedného volebného okrsku a určenie volebnej miestnosti pre voľby do samosprávnych orgánov obcí a pre voľby do orgánov samosprávnych krajov na roky 2026 - 2030, a to kultúrny dom, Školská 295/1, 935 63 Čata.

K bodu č. 11

uznesenie č. 286

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

A: v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prenechávania majetku obce** z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- Časť stavby s. č. 295, popis stavby: kultúrny dom na parcele reg. „C“ č.: 517/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 779 m², vedenej na LV č. 1, evidovanom Okresným úradom Levice, katastrálny odbor pre kat. územie Čata, obec Čata. Prenajímaná miestnosť má rozlohu 20m² a nachádza sa na 1. poschodí v kultúrnom dome

v prospech: Andrea Katona ANDREA Hair Salon, so sídlom: 935 62 Pohronský Ruskov, 1.mája 435/10, IČO: 55502954, zapísaná v Živnostenskom registri Okresného úradu Levice, číslo živnostenského registra 420-38232, za nájomné vo výške 300 EUR/rok plus náklady spojené s užívaním predmetu nájmu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že nájmy majetku obce s malou výmerou do 20m² alebo podporujúce všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel najmä v oblasti sociálnej, zdravotnej, bytovej, kultúrnej, športovej, výchovno-vzdelávacej, výrobnnej alebo v oblasti zabezpečenia správy, údržby alebo čistoty obce, sa považujú za dôvod hodný osobitného zreteľa podľa Zásad hospodárenia a nakladania sa majetkom Obce Čata, článok 12 ods. 5 písm. a)

B: Schvaľuje **návrh nájomnej zmluvy**, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi: Obec Čata a Andrea Katona ANDREA Hair Salon, ktorej predmetom bude nájom nehnuteľnosti určenej v bode A. tohto uznesenia za podmienok:

- nájom sa uzatvára na dobu určitú, na 1 rok, t.j. od 24.06.2026 do 30.06.2027

- nájomné je vo výške 300 EUR /ročne, ktoré je splatné v mesačných splátkach po 25,- € (slovom: dvadsaťpäť eur) spolu s nákladmi spojenými s užívaním predmetu nájmu vo výške 95,- €/mesiac (slovom deväťdesiatpäť eur).

Mesačné nájomné spolu s nákladmi spojenými s užívaním predmetu nájmu predstavuje sumu vo výške **120 €/mesiac**.

Všeobecnú hodnotu nájomného nie je potrebné stanoviť znaleckým posudkom, nakoľko nepresiahne hodnotu stanovenú v §9aa ods. 2 písm. e) číslo 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

K bodu č. 12

uznesenie č. 287

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

berie na vedomie

udelenie ceny starostu obce z príležitosti 640. výročia 1. písomnej zmienky obce.

K bodu č. 13

uznesenie č. 288

Obecné zastupiteľstvo v Čate po prerokovaní uvedeného bodu programu

schvaľuje

plán zasadnutí OZ na II. polrok 2026 nasledovne:

16. júl 2026, 15. október 2026 a 15. december 2026.

V Čate dňa 24.06.2026




Marian Csákvári
starosta obce