Z á p i s n i c a

zo 40. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 20.10.2026 v kultúrnom dome v Čate

P r í t o m n í : Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril Marian Csákvári, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov, ako aj občanov obce. Starosta skonštatoval, že všetci poslanci sú prítomní a preto vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášania schopné.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce informoval prítomných o plánovanom priebehu zasadnutia a prečítal návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
4. Interpelácia poslancov
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Schválenie členských príspevkov na IV. štvrťrok 2026 pre ZO Aglomerácia Hronovce
7. Schválenie zaťaženia rozostavanej stavby Novostavba obecných nájomných bytov v obci Čata záložným právom v prospech ŠFRB
8. Schválenie navýšenia obstarávacej ceny Novostavby obecných nájomných bytov v obci Čata
9. Schválenie predĺženia nájomnej zmluvy obecných pozemkov pre p. P. Antalovú
10. Schválenie IV. zmeny rozpočtu obce na rok 2026
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Starosta oznámil, že program každý obdržal a spýtal sa poslancov, či má niekto k programu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali, starosta poprosil poslancov o hlasovanie za uvedený návrh.

Hlasovanie č.: 1	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

Starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 297 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 2	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

3. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľa zápisnice: Valériu Toráčovú, zamestnankyňu OcÚ Čata, navrhol návrhovú komisiu v zložení: Milan Oravecz, Mária Palkó a Ing. Szilvia Török, za overovateľov zápisnice určil: poslanca Mgr. Jána Czibulu a poslanca Ing. Petra Czibulu. Starosta poprosil poslancov o hlasovanie za uvedený návrh.

Hlasovanie č.: 3	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

Starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 298 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 4	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

4. Interpelácia poslancov

Do tohto bodu nemali poslanci žiadny príspevok.

5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta uviedol, že správu HK o kontrole plnenia uznesení každý obdržal a spýtal sa poslancov, či majú k tomu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali starosta poprosil

poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 299 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 5	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

6. Schválenie členských príspevkov na IV. štvrťrok 2026 pre ZO Aglomerácia Hronovce

Starosta uviedol, že na valnom zhromaždení sa vyčíslili členské príspevky na IV. štvrťrok 2026 pre ZO Aglomerácia Hronovce. Čiastka pre obec Čata je 3178,33 eur na mesiace október, november a december 2026. Starosta sa spýtal poslancov, či majú k tomu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 300 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 6	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

7. Schválenie zaťaženia rozostavanej stavby Novostavba obecných nájomných bytov v obci Čata záložným právom v prospech ŠFRB

Starosta uviedol, že na základe úverových zmlúv so ŠFRB v súvislosti s rozostavanou Novostavbou obecných nájomných bytov je potrebné zriadiť záložné právo v prospech ŠFRB so záložnými zmluvami, ktorých návrh každý obdržal. Starosta sa spýtal poslancov, či majú k tomu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 301 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 7	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

8. Schválenie navýšenia obstarávacej ceny Novostavby obecných nájomných bytov v obci Čata

Starosta uviedol, že pri obstarávacej cene Novostavby obecných nájomných bytov v obci Čata na strane technickej infraštruktúry je potrebné navýšenie financií na stavebné práce a dodávok súvisiacej technickej vybavenosti o sumu 29 958,90 s DPH. Materiály

k navyšovaniu obstarávacej ceny boli poslancom poskytnuté a vysvetlené. Starosta sa spýtal poslancov, či majú k tomu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 302 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 8	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

9. Schválenie predĺženia nájomnej zmluvy obecných pozemkov pre p. P. Antalovú

Starosta uviedol, že pani Antalová podala žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy obecných pozemkov. Návrh na predĺženie zmluvy je na 3 roky od 01.11.2026 do 31.10.2029, pričom výška nájomného bude 130 eur/ha ročne, t.j. 20,20 eur/rok za 1554 m2. Starosta sa spýtal poslancov, či majú k tomu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 303 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 9	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

10. Schválenie IV. zmeny rozpočtu obce na rok 2026

Starosta uviedol, že návrh na IV. zmenu rozpočtu každý obdržal. Podľa prognózy MF SR podielové dane by mali byť na úrovni schváleného rozpočtu na začiatku roka, takže z municipálneho úveru nemusíme načerpať až cca 30 000 eur na navýšenie obstarávacích nákladov novostavby bytovky, ale len cca 24 000 eur. Je tam zapracované aj zníženie príspevkov pre ZO Aglomerácia Hronovce o cca 1500 eur a menšie presuny na chod obce, aby rozpočet ostal vyrovnaný. Starosta sa spýtal poslancov, či majú k tomu nejakú pripomienku. Nakoľko nemali starosta poprosil poslanca Milana Oravecza, aby prečítal návrh uznesenia č. 304 a poslancov poprosil o hlasovanie za tento návrh.

Hlasovanie č.: 10	p. Palkó	p. P. Czibula	p. Sárkány	p. Oravecz	p. J. Czibula	p. Kiss	p. Török
za:	x	x	x	x	x	x	x
proti:							
zdržal sa:							
Výsledok hlasovania:	jednomyseľne schválené						

11. Rôzne

Starosta uviedol, že bola podaná žiadosť do FPU na rekonštrukciu vestibulu a na klimatizáciu sály KD v sume cca. 52 000 eur a pri úspešnom vyhodnotení bude potrebné schváliť zafinancovanie spoluúčasti.
Ďalej uviedol, že prijmeme dar v podobe sochy Jána Pavla II. od našej družobnej obce Csabacsűd – Čabačúd z Maďarska, s ktorým súhlasili všetci poslanci.
Následne starosta sa poďakoval všetkým poslancom za viacročnú spoluprácu a vyzval každého, aby sa určite zúčastnil na voľbách 24.10.2026.

12. Diskusia

V tomto bode sa rozprávalo o blížiacich sa voľbách, plesoch a ich usporiadaní.

13. Záver

Starosta obce sa každému poďakoval za účasť na zasadnutí a každému poprial príjemný zvyšok dňa.

Overovatelia:

Mgr. Ján Czibula, poslanec OZ

Ing. Peter Czibula, poslanec OZ

Marian Csákvári, starosta obce

Valéria Toráčová, zapisovateľka

PREZENČNÁ LISTINA

z 40. zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 20.10.2026 v kultúrnom dome v Čate

Prítomní:

Marian Csákvári	starosta obce	
Peter Czibula, Ing.	poslanec	
Mária Palkó	poslankyňa	
Szilvia Török, Ing.	poslankyňa	
Juraj Sárkány	poslanec	
Milan Oravecz	poslanec	
Gejza Kiss	poslanec	
Mgr. Ján Czibula	poslanec	

Ildikó Leszkó	kontrolórka obce	.....